



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १०, अंक ४]

गुरुवार ते बुधवार, जानेवारी २५-३१, २०२४/माघ ५-११, शके १९४५

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७३.

आयुक्त, अमरावती महानगरपालिका, यांजकडून

अमरावती शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारित) मध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करणेबाबत

जाहीर सूचना

क्रमांक-अमनपा-आयु-संसंनर-फेरबदल-१६१३-२०२४.—

अमरावती शहराच्या मंजूर विकास योजना (सुधारित) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टिपीएस-२८९२-११८०-सीआर-९०-९२ (बी)-युडी-१३, दिनांक ०४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर केली असून पुढे ती दिनांक २५ फेब्रुवारी १९९३ पासून अमलात आली आहे. अमरावती महानगरपालिकेने मा. प्रशासक यांच्या ठरावा मार्फत या मंजूर विकास योजनेच्या आराखड्यामध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये खालील फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.—

अनुसूची

अ.क्र. (१)	प्रस्तावित फेरबदल (२)	प्रशासक ठराव क्रमांक/दिनांक (३)
१	मौजे-पेठ अमरावती, सर्व्हे नं. १८९/४ मधील २ हे. ०२ आर जागेवरील वि. यो. आरक्षण क्र. ४७८ निळकंठ व्यायाम मंडळाच्या खेळाच्या मैदानाचा विस्ताराची जागा वगळून निवासी वापर क्षेत्रात समाविष्ट करणेबाबत.	१५२ १२ जानेवारी, २०२४

सहायक संचालक, नगर रचना, अमरावती महानगरपालिका, अमरावती यांनी दिनांक घालून स्वाक्षांकित केलेला अमरावती शहराच्या विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिका, अमरावती कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे (३० दिवस) आत उपरोक्त फेरबदलाच्या संदर्भात नागरिकांकडून ज्या सूचना/हरकती लेखी व संकेतांक **commr.amtcorp@gmail.com** वर प्राप्त होतील, त्यावर उक्त फेरबदलांचे प्रस्ताव शासनाकडे मंजुरीस्तव सादर करण्यापूर्वी विचार करण्यात येईल.

अमरावती :
दिनांक १५ जानेवारी, २०२४.

देविदास पवार,
आयुक्त,
अमरावती महानगरपालिका, अमरावती.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७४.

BY COMMISSIONER, AMRAVATI MUNICIPAL CORPORATION

Modification Under Section 37 Of Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966 To Sanctioned Development Plan Of Amravati (Revised)

NOTIFICATION

No.-AMC-Commissioner-ADTP-Modification-1613-2024.—

The Development Plan of Amravati (R) has been sanctioned by the Government in Urban Development Department by Notification No. TPS-2892-1180-CR-90-92(B)-UD-13, Date 4th December 1992 and it has come into force with effect from 25th February 1993. Amravati Municipal Corporation through its Administrators resolution intends to make the following modification Under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to sanctioned Development Plan of Amravati (Revised).—

SCHEDULE

Sr. No. (1)	Proposed Modification (2)	Administrator Resolution No./Date (3)
1	Land out of S. No. 189/4 of Mouje-Peth Amravati Admeasuring 2.02 H.A. shown on Development Plan (R) Extend to P. G. for N. V. M. use should be deleted and land so released from P. G. for N. V. M. use should be included in Residential use.	152 12 January, 2024

The copies of the Plan showing there on the above said Modification in the Development Plan of Amravati (R) signed by Assistant Director of Town Planning, Municipal Corporation, Amravati along with the copies of the guidelines of the Government for modification were kept in the office of Amravati Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days.

The suggestion and objection from any person which may be received in writing or on lineweb site **commr.amtcorp@gmail.com** by the Municipal Corporation, Amravati within the period of one month (30 days) from the date of publication of this notice in the *Official Gazette* shall be considered by this Corporation before submitting it to Government for sanction.

Amravati :
Dated the 15th January, 2024.

DEVIDAS PAWAR,
Commissioner,
Amravati Municipal Corporation,
Amravati.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७५.

आयुक्त, अकोला महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये अकोला शहराच्या मूळ हद्दीची (दु.सु.) + प्रथम वाढीव हद्दीची (सु.) + दुसरी वाढीव हद्दीची प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिध्दीकरण

सूचना

क्रमांक-अमपा-०५-२०२४.—

ज्याअर्थी, अकोला महानगरपालिकेने (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे निर्देशिलेले), तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे निर्देशिलेले) चे कलम २१(२) चे अनुषंगाने कलम २३ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, अकोला मूळ हद्दीची (दु.सु.) + प्रथम वाढीव हद्दीची (सु.) + दुसरी वाढीव हद्दीची (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखलेली) तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र.०५, दि. १८ एप्रिल २०२२ अन्वये जाहीर करून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, अमरावती विभाग, पुरवणी भाग-१-अ मध्ये दिनांक २८ एप्रिल २०२२ रोजी प्रसिध्द केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरून अकोला महानगरपालिकेने उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी उपसंचालक, नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, अकोला यांची नगर रचना अधिकारी म्हणून आदेश क्र. १३२-अ, दिनांक ०४ ऑगस्ट २०२२ अन्वये नेमणूक केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार, नगर रचना अधिकारी तथा उपसंचालक, नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, अकोला यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करून ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६(१) अन्वये, पत्र क्र.०४, दिनांक १९ जानेवारी २०२४, प्रसिध्द करण्यासाठी हस्तांतरीत केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजना जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्याकरिता प्रसिध्द करण्यासाठी ठराव क्र. ११९, दिनांक १९ जानेवारी २०२४ पारित केलेला आहे;

त्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरण उक्त प्रारूप विकास योजना, विकास योजना अहवालासह उक्त अधिनियमाच्या कलम २६(१) अन्वये नागरिकांकडून सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द करीत आहे. सदरहू योजनेसंबंधीचे नकाशे व अहवाल कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ, खाली नमूद कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

१. आयुक्त, अकोला महानगरपालिका, अकोला.

२. उपसंचालक, नगर रचना, विकास योजना विशेष घटक, अकोला.

३. अकोला महानगरपालिका वेब साईट,

उक्त प्रारूप योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/ हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत आयुक्त, महानगरपालिका, अकोला यांचेकडे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत महानगरपालिकाकडे प्राप्त झालेल्या सूचना / हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशीलाच्या प्रती दिनांक २८ ऑक्टोबर २०२० रोजीच्या शासन निर्णयात नमूद शुल्क आकारून अकोला महानगरपालिकेच्या कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

अकोला :

दिनांक १९ जानेवारी, २०२४.

कविता व्दिवेदी,

आयुक्त,

अकोला महानगरपालिका, अकोला.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६.

BY COMMISSIONER, AKOLA MUNICIPAL CORPORATION

**Publication of Draft Development Plan of Akola Municipal Corporation (Original Limit
2nd Revised+First Extended Revised+2nd Extended Limit) Under Section 26(1) of
Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966**

NOTICE

No.-AMC-06-2024.—

Whereas, the Akola Municipal Corporation, (hereinafter referred to as "the said Planning Authority,") vide Resolution No. 5, dated 18 April 2022, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Akola City (Original Limit 2nd Revised + First Extended Revised and 2nd Extended Limit) (hereinafter referred to as the "said Draft Development Plan") for the area under its jurisdiction, (hereinafter referred to as the said "area") as per the provision of Section 23(1) read with Section 21(2) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette Amravati Division, Part 1-A on 28th April 2022;

And whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Municipal Corporation vide Order No. 132-A, Date 04th August 2022 has appointed Deputy Director, Town Planning, Development Plan Special Unit, Municipal Corporation, Akola as "Town Planning Officer" to prepare the said Draft Development Plan for the said area;

And whereas, the Town Planning Officer and Deputy Director, Town Planning, Development Plan, Special Unit, Municipal Corporation, Akola after having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 19th January 2024 for publication under Section 26(1) of the said Act;

And whereas, the said Planning Authority has passed Resolution No. 119, dated 19th January 2024 to publish the said Draft Development Plan under Section 26(1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public;

Therefore, Akola Municipal Corporation hereby publishes the said Draft Development Plan along with the Report under Section 26(1) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspection of the public at the following offices on all working days during office hours.

1. The Commissioner, Akola Municipal Corporation.
2. Deputy Director, Town Planning, Development Plan Special Unit, Akola.
3. Web site of Akola Municipal Corporation.

The suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Commissioner, Akola Municipal Corporation, within the period of 30, days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Govt. Gazette*. Suggestions/objections received by the Municipal Corporation within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at price mentioned in Govt. Resolution Date 28th October 2020 in the office of the Deputy Director, Town Planning, Development Plan Special Unit, Akola.

Akola :

Dated the 19th January, 2024.

KAVITA DWIVEDI,

Commissioner,

Akola Municipal Corporation, Akola.